



177 000 €

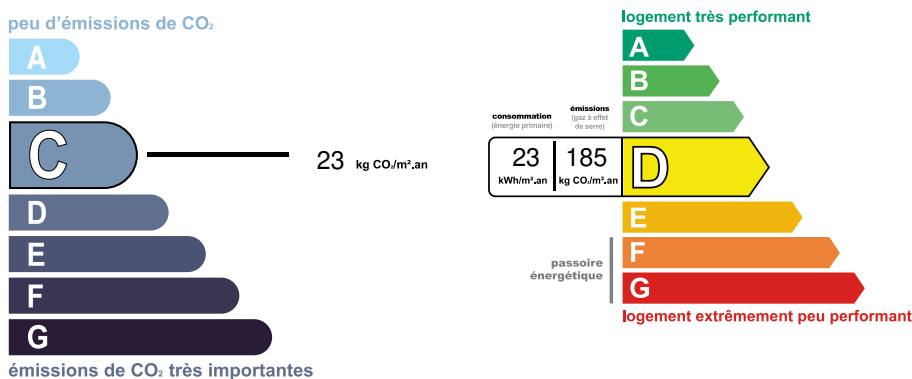
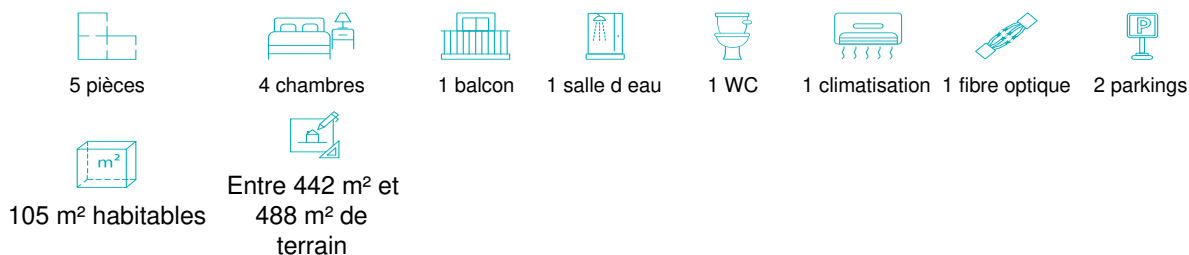
Maison Carcassonne 5 pièces, jardin, grand garage, panneaux solaires.

04 68 71 57 27

Nestenn Carcassonne
76 allée d'Iéna
11000 Carcassonne

N° Mandat : 14398 / Réf : 1934

Dans le quartier Saint-Michel, cette maison à trois faces de 105 m² habitable avec un grand garage pouvant facilement accueillir un camping-car, avec espace supplémentaire pour le stockage ou création d'une dépendance. Les quatre chambres offrent un espace personnel à chaque membre de la famille. Le terrain clos d'une superficie de 465 m² agrémenté d'un puits avec arrosage programmable viendra compléter cet ensemble. Proximité immédiate de tous commerces, cette maison offre, fonctionnalité, confort, convivialité, proche du centre Ville. A découvrir sans tarder ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 350 € et 1 880 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par MORALES Sabine. Agent commercial - RSAC : 804186021